



RENATURALIZAR EL BARRANCO – REGENERAR LA CIUDAD

En un momento donde el cambio climático, la pérdida de biodiversidad y la urbanización densa desafían nuestros paisajes, la propuesta de "el hilo de Ariadna" se posiciona como una estrategia coherente con el lugar, dirigida a abordar necesidades ambientales críticas y criterios de regeneración urbana. El proyecto comienza con la creación de un "corredor" que, asegurando la conservación de la integridad natural del entorno y la protección de las áreas agrícolas tradicionales, se extiende hasta los sectores urbanizados de la ciudad, reflejando un respeto profundo por la evolución histórica del paisaje. Mediante la implementación del concepto de Infraestructura Verde, se desarrolla una red progresiva de espacios naturales que se integran de manera fluida y funcional en el tejido urbano. Esta estrategia mejora significativamente el paisaje en su globalidad, al implementar funciones ecológicas esenciales, tales como la mitigación del riesgo de inundaciones, la purificación del aire, y la reducción del efecto isla de calor. Además de incrementar la biodiversidad, los espacios verdes ofrecen áreas de recreo y descanso, mejorando sustancialmente la calidad de vida urbana y fomentando una interacción armoniosa entre la ciudad y su entorno natural.



CONSECUCCIÓN DE LA MEJORA ECOLÓGICA

El planteamiento ecológico para la mejora de los hábitats se basa en el concepto de "hábitats espejo", que consiste en diseñar áreas verdes que reflejen y emulen los hábitats autóctonos típicos de la zona. Al replicar las condiciones ecológicas, las estructuras vegetales y las funciones de los ecosistemas locales, estos espacios crean un vínculo visual y funcional con el paisaje circundante. Dentro de los hábitats se proponen especies dominantes con el objetivo de catalizar y, eventualmente, fortalecer la autoconstitución de la biodiversidad basada en la colonización y sucesión ecológica.



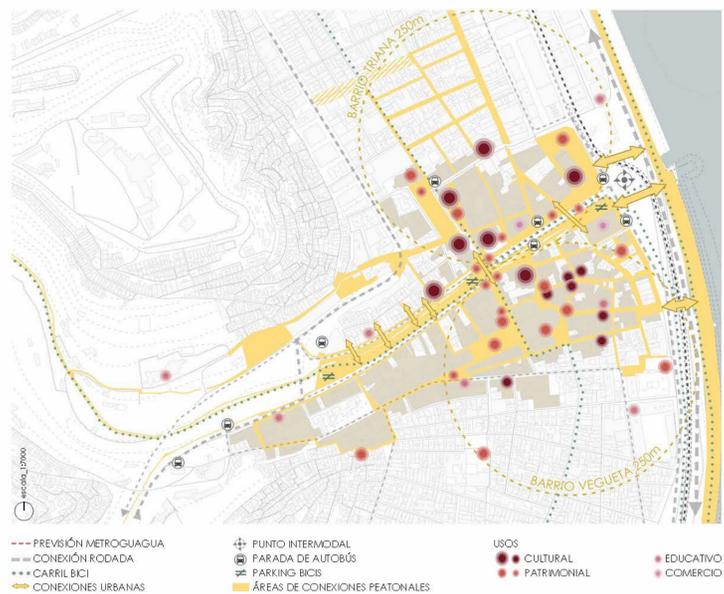
HÁBITATS

El entorno del barrio se caracteriza por un mosaico de hábitats, los cuales han sido identificados y clasificados de acuerdo con los códigos CORINE: **6420** Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molin-Holoschoenion // **9200** Bosques de ribera macaronésicos con Tamarix spp // **9320** Bosques de Olea y Ceratonia de la región mediterránea // **9560** Bosques termófilos de sabinas canaria (Juniperus tubinata subsp. canariensis)



SISTEMA DE MOVILIDAD Y PERMEABILIDAD URBANA

Los espacios libres están organizados según un gradiente funcional, favoreciendo dinámicas más naturales en la zona norte y más urbanas en la zona sur. La implementación de la permeabilidad es crucial en la zona urbana, donde los espacios de movilidad se alternan con áreas destinadas a actividades al aire libre. En este marco, el diseño del espacio público se optimiza para fomentar la socialización, el confort y el bienestar de los usuarios. La arquitectura de valor patrimonial se integra como un palimpsesto que define y enriquece la imagen urbana.



ELEMENTOS PATRIMONIALES

- A. Plaza Hurtado Mendoza
- B. Plaza de Stagno
- C. Las Cuatro Estaciones
- D. Monumento a Don Antonio López Bola
- E. Monumento a Don Benito Pérez Galdós

PROGRAMA FUNCIONAL

- 1. Terraza verde - zona de picnic
- 2. Quiosco-bar y servicios higiénicos
- 3. Estacionamiento de bicicletas
- 4. Cancha de básquet
- 5. Pistas de petanca
- 6. Circuito de calisteria
- 7. Zona de juegos infantiles
- 8. Rincones culturales
- 9. Plaza de las Artes
- 10. Logia de actividades
- 11. Anfiteatro
- 12. Mercado ocasional

ÁREAS FUNCIONALES DEL ÁMBITO PROPUESTO

	Superficie (m ²)	Ocupación (%)
I. Áreas peatonales	27.091	60%
II. Áreas vegetadas	6.485	14%
III. Área de interés patrimonial	959	2%
IV. Vía ciclista	1.779	4%
V. Circulación rodada	8.849	20%



MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD URBANA

- Conector urbano
- Conector natural
- Vía ciclista
- Estacionamiento de bicicletas
- Parada de transporte público

ACTIVIDADES SOCIO-CULTURALES

- Interacción social
- Ocio y Descanso
- Deporte
- Lúdica
- Cultural
- Didáctica y pedagógica
- Interpretación ambiental

ÁREAS DE SERVICIO

- Producción de energía
- Punto de conexión digital

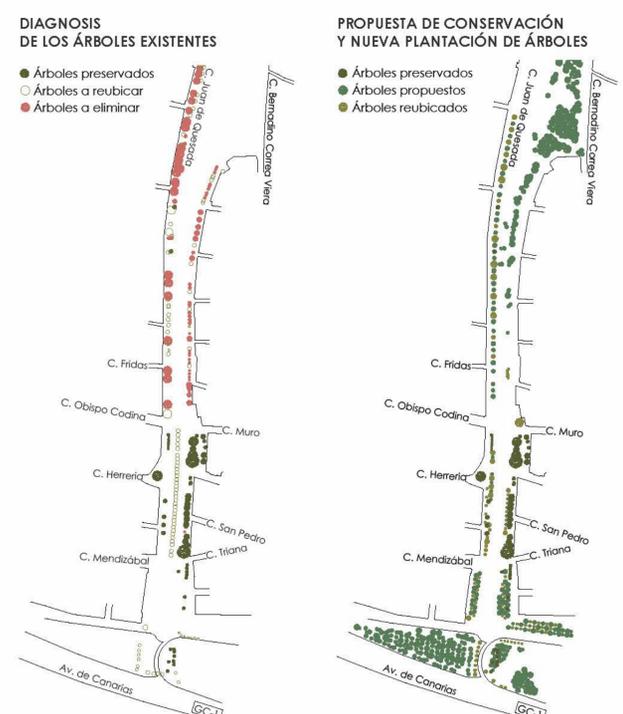
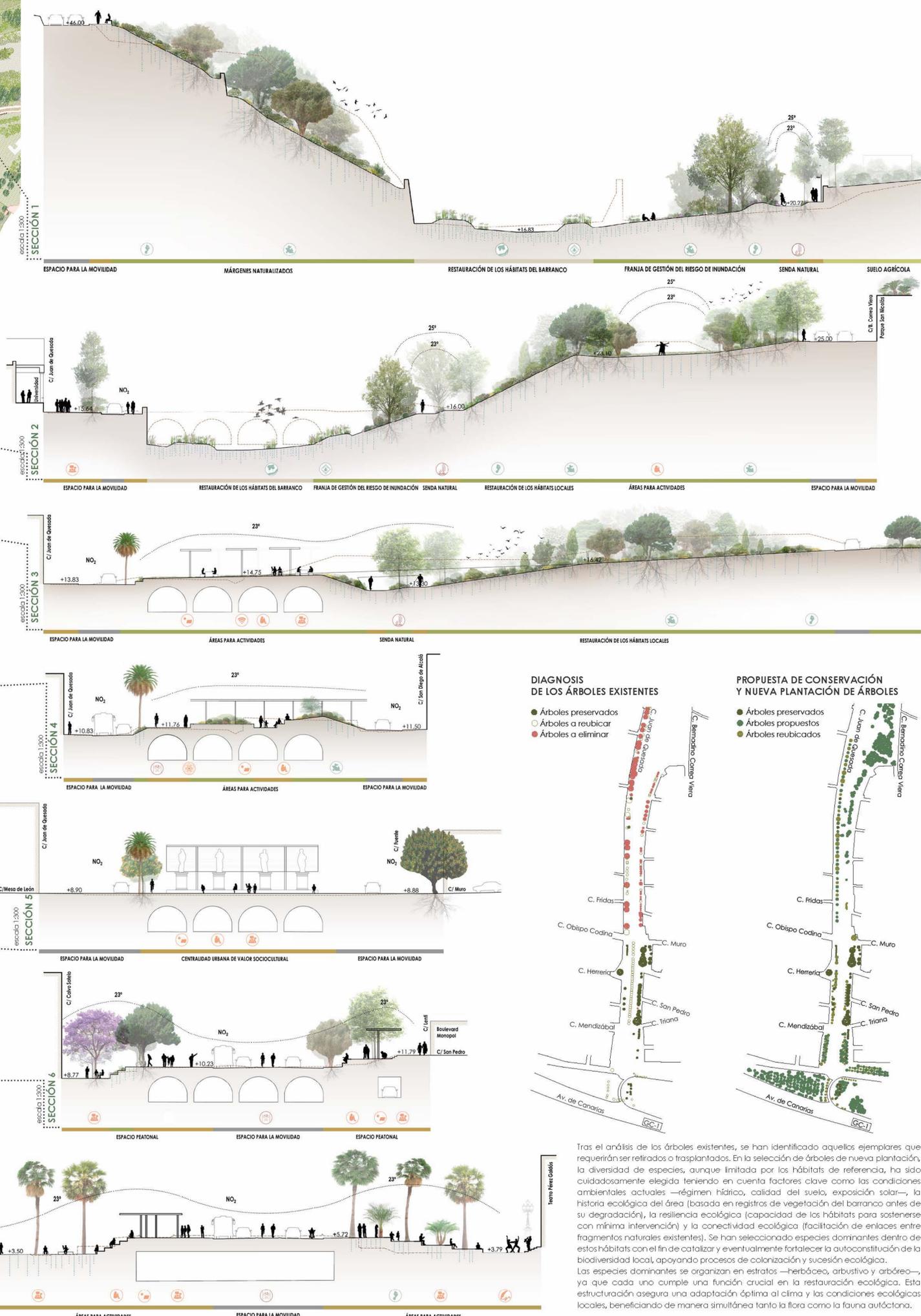
ÁREAS DE MITIGACIÓN Y DE RESTAURACIÓN AMBIENTAL

- Renaturalización del barranco
- Zona de mitigación del riesgo hidráulico
- Área de biodiversidad
- Mitigación ambiental (reducción isla de calor y ruido)



escala 1:1000





Tras el análisis de los árboles existentes, se han identificado aquellos ejemplares que requerirán ser retirados o trasplantados. En la selección de árboles de nueva plantación, la diversidad de especies, aunque limitada por los hábitats de referencia, ha sido cuidadosamente elegida teniendo en cuenta factores clave como las condiciones ambientales actuales —régimen hídrico, calidad del suelo, exposición solar—, la historia ecológica del área (basada en registros de vegetación del barranco antes de su degradación), la resiliencia ecológica (capacidad de los hábitats para sostenerse con mínima intervención) y la conectividad ecológica (facilitación de enlaces entre fragmentos naturales existentes). Se han seleccionado especies dominantes dentro de estos hábitats con el fin de catalizar y eventualmente fortalecer la autoconstitución de la biodiversidad local, apoyando procesos de colonización y sucesión ecológica. Las especies dominantes se organizan en estratos —herbáceo, arbustivo y arbóreo—, ya que cada uno cumple una función crucial en la restauración ecológica. Esta estructuración asegura una adaptación óptima al clima y las condiciones ecológicas locales, beneficiando de manera simultánea tanto la flora como la fauna autóctona.



AUTOSUFICIENCIA ENERGÉTICA

La idea detrás de las pérgolas fotovoltaicas propuestas a lo largo del paseo es aprovechar el espacio urbano para generar energía renovable, proporcionando a la vez beneficios ambientales, sociales y económicos. Sus principales funciones y objetivos son: generar energía limpia y local reduciendo la dependencia de fuentes de energía no renovables y de paso la emisión de CO2 optimizando el uso del espacio público; proporcionar sombra y espacios de confort urbano; servir de elemento de concienciación y educación ambiental cuando es ejemplo visible de la transición energética, sensibilizando a la ciudadanía sobre la importancia de las energías renovables. Al combinar funcionalidad y compromiso ambiental, las pérgolas fotovoltaicas no solo contribuyen a la lucha contra el cambio climático, sino que también mejoran el bienestar de la comunidad.



	PANELES	ÁREA PANELES	kWh ANUALES GENERADOS	REDUCCIÓN EMISIONES CO ₂
PERGOLA MERCADO	186	479,88 m ²	146.145,43 kWh	113.408,85 kg
PERGOLA CENTRAL	144	371,52 m ²	113.144,85 kWh	87.800,40 kg
PERGOLA RAMBLA 1	30	77,40 m ²	23.571,84 kWh	18.291,75 kg
PERGOLA RAMBLA 2	30	77,40 m ²	23.571,84 kWh	18.291,75 kg
PERGOLA RAMBLA 3	30	77,40 m ²	23.571,84 kWh	18.291,75 kg
PERGOLA RAMBLA 4	30	77,40 m ²	23.571,84 kWh	18.291,75 kg
TOTAL		1.161,00 m²	353.577,65 kWh	274.376,24 kg



MATERIALIDAD



	MATERIAL	USO	PERMEABILIDAD	FOTOCATALISIS	RECICLO
1	LOSA DE HORMIGÓN DE ALTA CALIDAD DE GRAN FORMATO	ESPACIO PEATONAL	✗	✓	✓
2	LOSA DE HORMIGÓN DE ALTA CALIDAD DE FORMATO MEDIANO	CARRIL DE SERVICIO	✓	✓	✓
3	ADICIÓN DE HORMIGÓN DE ALTA CALIDAD DE FORMATO PEQUEÑO	CARRIL DE CIRCULACIÓN	✓	✓	✓
4	MEZCLA BITUMINOSA CON ÁRIDO RECICLADO MIXTO	CARRIL BICI	✗	✗	✓
5	SABLÓN	ÁREA DE ACTIVIDAD	✓	✗	✗
R	ADICIÓN RECICLADO (RECUPERADO DE LAS CALLES EXISTENTES)	LÍMITES CARRIL BICI EN CALZADA	✓	✗	✓

SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA

Las Soluciones Basadas en la Naturaleza (NBS) son un instrumento para implementar la Infraestructura Verde, promoviendo la biodiversidad y los servicios ecosistémicos. Representan un enfoque que convierte a los actores urbanos en gestores activos del entorno, en lugar de solo beneficiarios, fomentando la protección y restauración de los ecosistemas. Este enfoque ha sido fundamental en el desarrollo de la propuesta que pretende apoyar la formulación de políticas de conservación, restauración y gestión sostenible de los recursos naturales en el paisaje urbano, donde los servicios de abastecimiento y culturales son especialmente relevantes. La integración de las NBS ha facilitado el diseño de los espacios verdes urbanos y periurbanos, así como de los espacios abiertos a renaturalizar. Su configuración se ha basado en el concepto de "Hábitats espejo", que consiste en diseñar áreas verdes que reflejen y emulen los hábitats autóctonos típicos de la zona. Al replicar las condiciones ecológicas, las estructuras vegetales y las funciones de los ecosistemas locales, estos espacios crean un vínculo visual y funcional con el paisaje circundante.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

La propuesta busca modular gradualmente el espacio libre en el barranco de Guinguada, integrando el entorno urbano con el paisaje natural. Se prioriza la coexistencia armoniosa entre movilidad privada, transporte público y movilidad activa (peatonal y ciclista), asegurando la conectividad de los espacios abiertos. Para ello, se han revisado las infraestructuras actuales con un enfoque realista y adaptable, poniendo especial atención en las áreas de movilidad, donde se concentran los principales desafíos. Sin restar valor al paisaje urbano consolidado, se ha considerado imperativo adoptar un enfoque regenerativo, en el que cualquier intervención territorial debe necesariamente integrarse de manera armoniosa con las preexistencias del entorno, mejorándolo de manera sustancial y sostenible. Este planteamiento se sustenta en la revalorización estratégica del barranco de Guinguada como infraestructura verde, clave para la resiliencia urbana y la regeneración ambiental y paisajística. La propuesta busca:

- Fomentar la conectividad ecológica y social, integrando el barranco al desarrollo territorial mediante estrategias de renaturalización (ODS 15).
- Optimizar la movilidad sostenible, adecuando las infraestructuras viarias para priorizar sistemas de desplazamiento activos y de bajas emisiones (ODS 11).
- Aumentar la permeabilidad urbana, facilitando interacciones entre el tejido urbano y los ecosistemas naturales para favorecer tanto las dinámicas socioculturales como la resiliencia climática (ODS 13).

Este enfoque permitirá recuperar el valor ambiental del barranco sin perder su identidad cultural, estableciendo un equilibrio entre la conservación del patrimonio, la funcionalidad urbana y la sostenibilidad territorial.

